

EN VENTA

PLANTA INDUSTRIAL

*Ideal para: Alimentos, Farmacéuticas,
Químicas y otras industrias*

1,000 m²

\$ 690.000
NEGOCIABLE

Carcelén Industrial

- **Acabado de Primera**
- Piso Epóxico y paredes PVC lavables
- Seguridad con CCTV y alarmas.
- Apta para certificaciones FSSC 22000, BPM, ISO.
- Uso de suelo Industrial Tipo 2

Agende una visita

 **098 941 6823**

 **Vicente Duque N 77-161**

 **inmocanada.us** 



LLAVE EN **MANO**
PLANTA LISTA PARA
OPERAR

Haga **crecer su negocio**
en el sector industrial más
estratégico de Quito.

- Área de Producción,
oficinas y bodega
- Piso Epóxico y paredes
PVC lavables
- CCTV
- Alarma de seguridad
y contra incendios
- Conexión trifásica,
cableado eléctrico,
sistemas neumáticos e
hidráulicos



UBICACIÓN ESTRATÉGICA SECTOR CARCELÉN INDUSTRIAL

Ventajas de la ubicación:

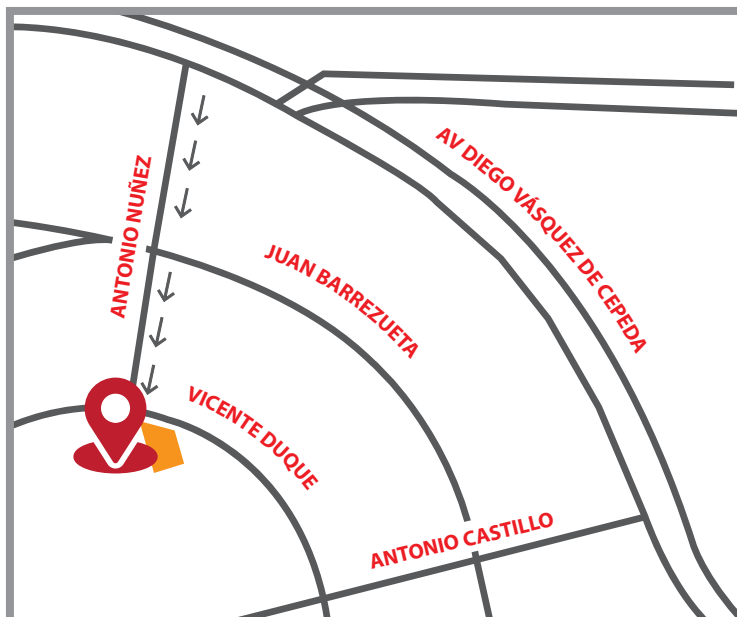
- Acceso inmediato a vías principales
- Zona consolidada para la industria
- Cercanía a proveedores y clientes estratégicos

Supermaxi: 450 mts

Condado Shopping: 3.2 km

Parada de Bus: 500 mts

Farmacias y Bancos: 600mts



1 GARITA CCTV



2 PARQUEADEROS INTERNOS



2 ACCESOS PARA CARGA Y DESCARGA DE CAMIONES



1 ACCESO PEATONAL CON HUELLA DE SEGURIDAD

Agende una visita

📞 098 941 6823

PLANTA BAJA

PRIMER PISO
ÁREA 780 M2

- 1 ÁREA CONTROL DE PERSONAL
- 2 ÁREA PRODUCCIÓN
- 3 ÁREA PRODUCCIÓN
- 4 ÁREA PRODUCCIÓN
- 5 BODEGA
- 6 EMBALAJE
- INGRESO CAMIÓN
- 7 OFICINAS DE SUPERVISIÓN Y LABORATORIO



INGRESO



ÁREA DE PRODUCCIÓN



ÁREA DE PRODUCCIÓN



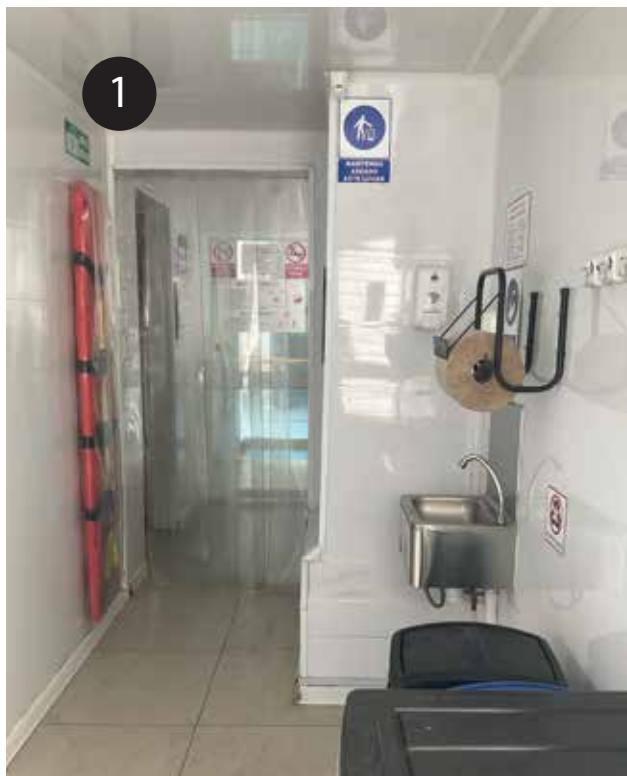
ÁREA DE PRODUCCIÓN

Agende una visita hoy mismo

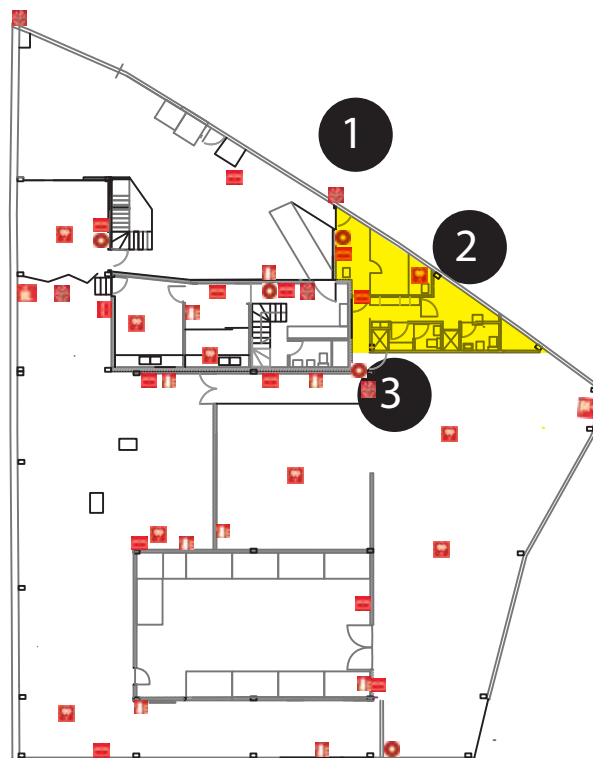
098 941 6823

PLANTA BAJA

INGRESO AL ÁREA DE PRODUCCIÓN



INGRESO PLANTA PRODUCCIÓN



ÁREA DE MANTENIMIENTO



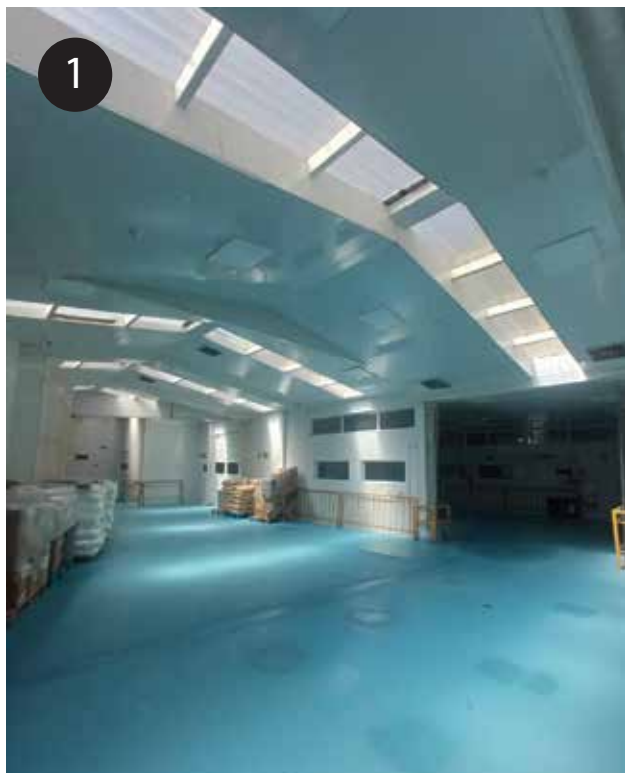
ÁREA DE CASILLEROS

Agende una visita hoy mismo

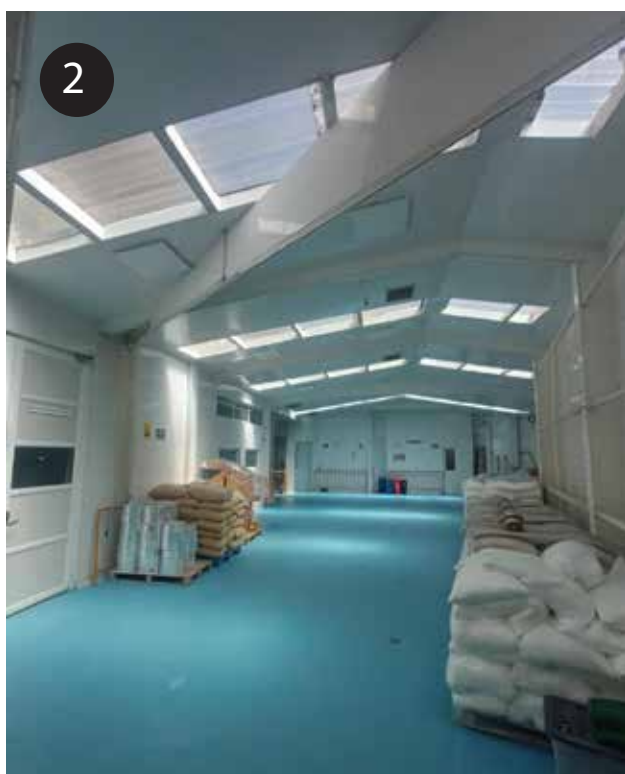
📞 098 941 6823

PLANTA BAJA

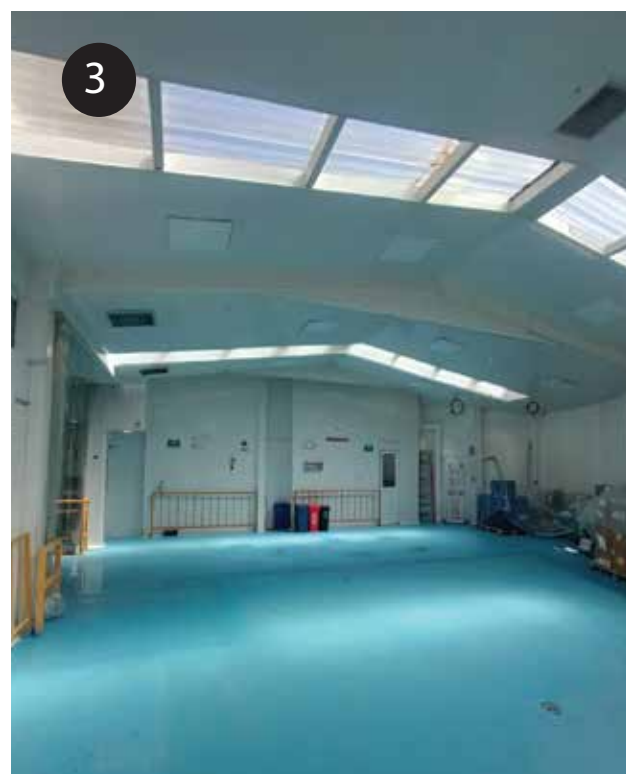
ÁREA DE PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN

Agende una visita hoy mismo

098 941 6823

PLANTA BAJA

ÁREA DE PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN

Agende una visita hoy mismo

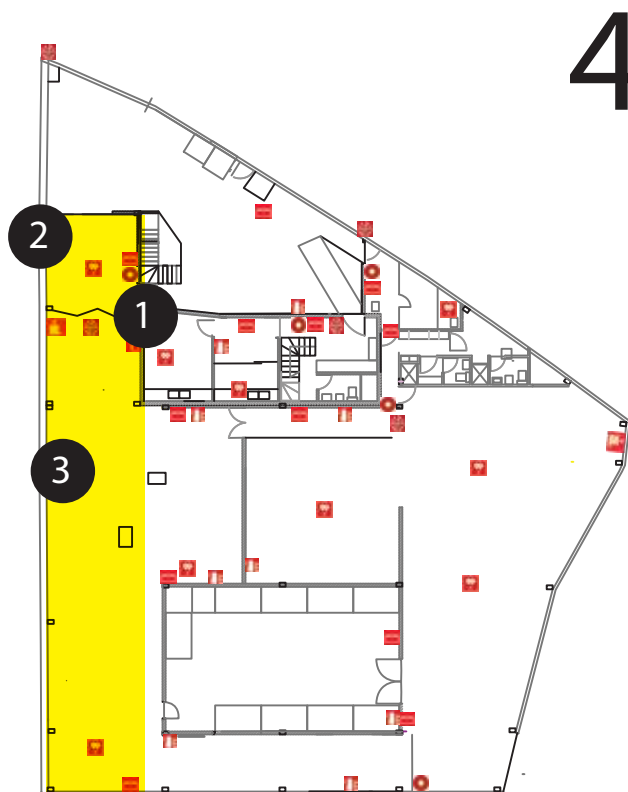
📞 098 941 6823

PLANTA BAJA

ÁREA DE PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN



PLANTA PRODUCCIÓN



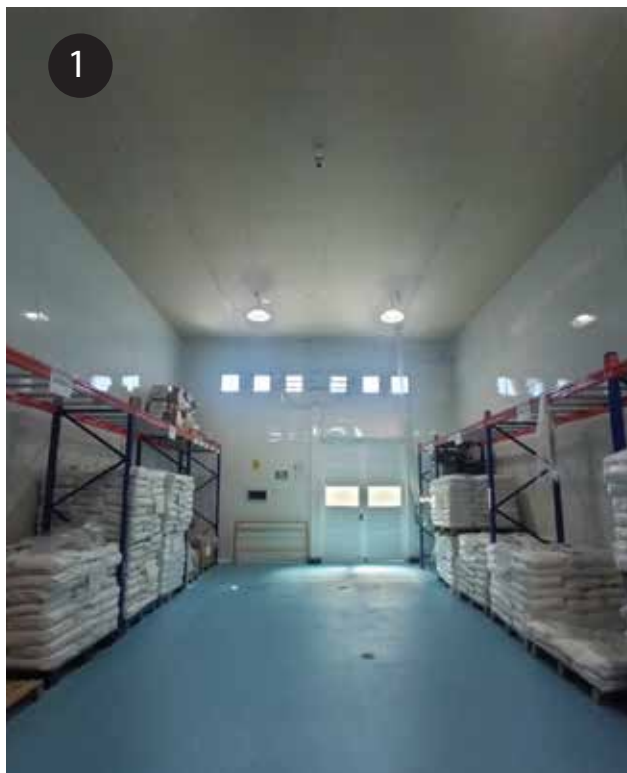
PLANTA PRODUCCIÓN

Agende una visita hoy mismo

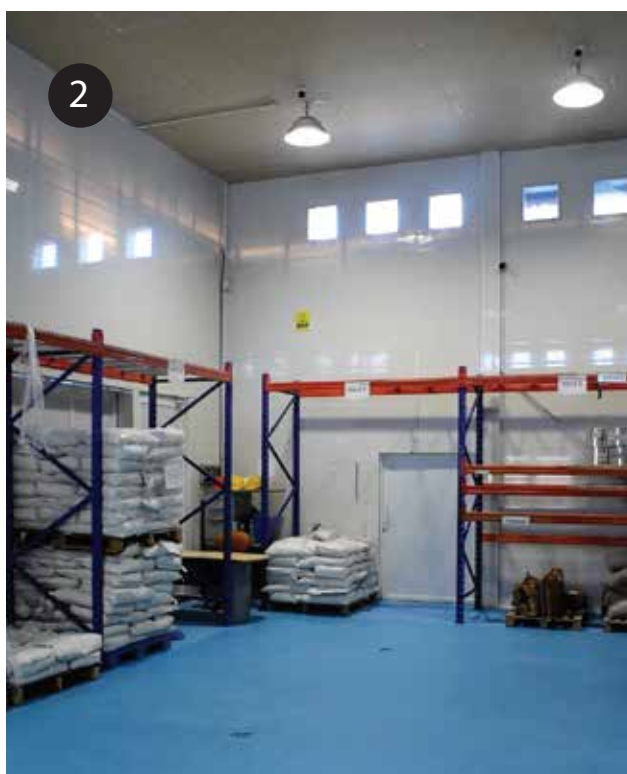
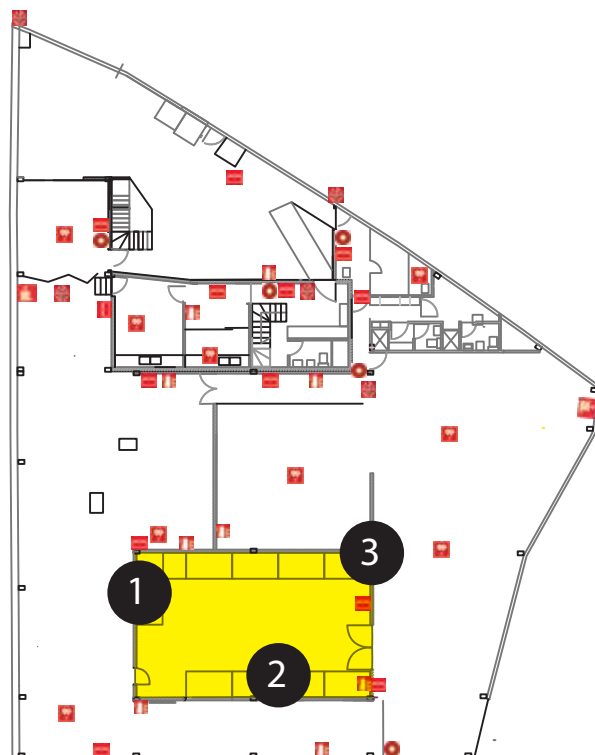
📞 098 941 6823

PLANTA BAJA

ÁREA DE BODEGA



ÁREA DE BODEGA



ÁREA DE BODEGA



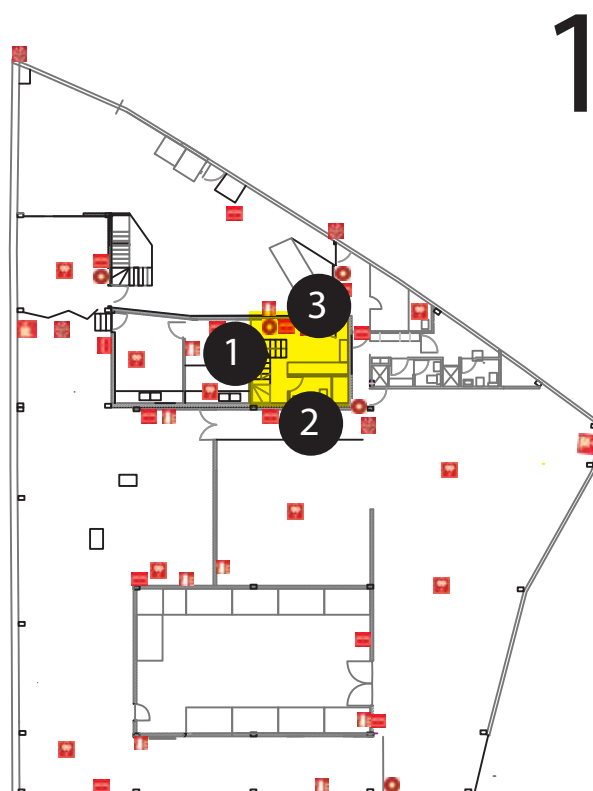
ÁREA DE BODEGA

Agende una visita hoy mismo

📞 098 941 6823



ACCESO A OFICINAS
PLANTA SUPERIOR



BAÑO ÁREA DE RECEPCIÓN



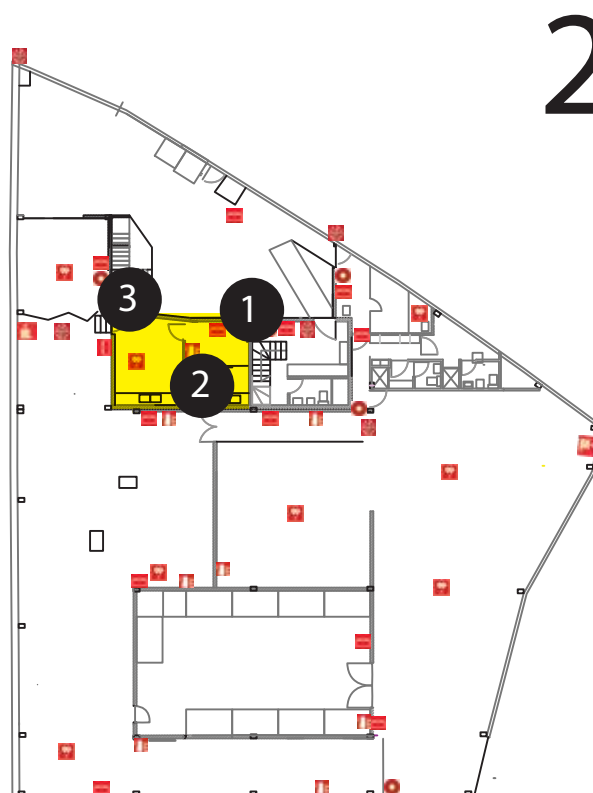
RECEPCIÓN

PLANTA BAJA

OFICINAS PLANTA BAJA



OFICINA PLANTA BAJA



OFICINA PLANTA BAJA



OFICINA PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

SEGUNDO PISO
ÁREA 172 M2

- 1 RECEPCIÓN
- 2 ÁREAS DE TRABAJO
- 3 OFICINAS PRIVADA DE TRABAJO
- 4 OFICINA TRABAJO
- 5 OFICINA GERENCIAL
- 6 OFICINAS PRIVADA DE TRABAJO
- 7 SALA DE REUNIONES
- 8 COMEDOR
-  BAÑO



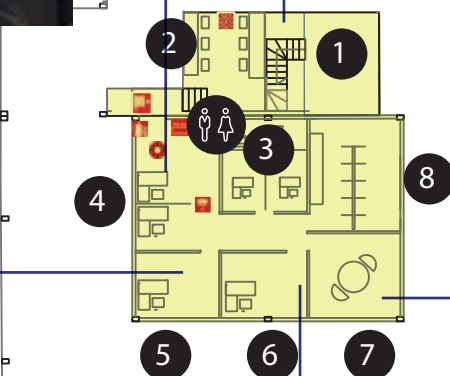
ÁREA DE TRABAJO



ÁREA DE RECEPCIÓN



OFICINA GERENCIAL



OFICINA PRIVADA



SALA DE REUNIONES

Agende una visita hoy mismo

 098 941 6823

PLANTA ALTA

OFICINAS ÁREAS DE TRABAJO



ÁREAS DE TRABAJO



ÁREAS DE TRABAJO



ÁREAS DE TRABAJO

Agende una visita hoy mismo

098 941 6823

PLANTA ALTA

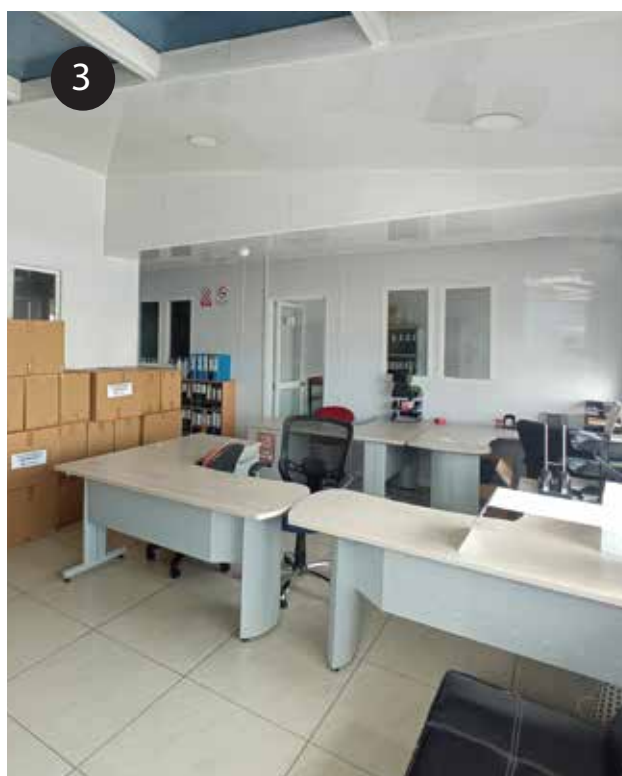
OFICINAS ÁREAS DE TRABAJO



OFICINA GERENCIAL
PLANTA ALTA



COMEDOR PLANTA ALTA



OFICINA ABIERTA
PLANTA ALTA

Agende una visita hoy mismo

📞 098 941 6823

PLANTA ALTA

OFICINAS
SALA DE REUNIONES
COMEDOR



OFICINAS PRIVADAS



SALA DE REUNIONES



COMEDOR

Agende una visita hoy mismo

098 941 6823